



תאריך: 25.08.2026

לכבוד
מציעים, מכרז 3/2026 בגין
עבודות פיתוח לאזור תעסוקה ושכונת מגורים
שלב א', השלמות – ביר אל מכסור

**הנדון : מסמך הבהרות ושינויים 2 – מכרז 3/2026, מכרז עבודות פתוח שכונת מגורים ואזור
תעסוקה, שלב א' השלמות - ביר אל מכסור**

גדיש חברה להנדסה בע"מ מתוקף היותה חברה מנהלת מטעם רשות מקרקעי ישראל (להלן: "החברה") מתכבדת להודיעכם, כדלקמן;

מחוברת המכרז נשמט נספח י'4, אישור רואה חשבון על היעדר הערת "עסק חיי" בדוחות הכספיים. הנספח מצורף למסמך זה.

כל שאר תנאי המכרז יישארו בעינם ללא שינוי.

מסמך עדכון זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. יש להדפיס מסמך זה, לחתום עליו בתחתית העמוד ולצרפו כשהוא חתום למעטפה א' של ההצעה.

בכבוד רב,

אפרת אברהם ורונה

מנהלת בקרה תקציבית

סניף אילת

מרכז סטי סנטר,
קומה א, אילת

☎ 03-6083080

סניף באר שבע

רח' יהודה הנחתום 4,
באר שבע 8424902

☎ 03-6083072 ☎ 08-6279553

סניף קריות

שדרות ההסתדרות 271,
חיפה 2620248

☎ 03-6083054 ☎ 03-6083020

משרדי הנהלה & סניף מרכז

רח' המצודה 31, ת.ד. 11320 אזור 5800174

☎ 03-6083030 ☎ 03-6083020

info@gadish.co.il | www.gadish.co.il

[שם המציע] _____

הנדון: אישור רואה חשבון על היעדר הערת "עסק חי" בדוחות הכספיים

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המציע") הרינו לאשר כדלקמן:

1. הננו משמשים כרואי החשבון של המציע משנת _____.
 2. יש למחוק את המיותר מבין סעיפים 2.1 ו-2.2:
 - 2.1. הדוחות הכספיים המבוקרים / סקורים של המציע ליום _____, בוקרו / נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו. דוח רואי החשבון המבוקרים נחתם ביום _____.
 - 2.2. הדוחות הכספיים המבוקרים / סקורים של המציע ליום _____, בוקרו / נסקרו (בהתאמה) על ידי רואי חשבון אחרים. דוח רואי החשבון המבוקרים האחרים נחתם ביום _____.
 3. דוח רואי החשבון המבוקרים, שניתן לעניין הדוחות הכספיים המבוקרים / סקורים הנ"ל, אינו כולל הפניית תשומת לב / הדגש עניין לגבי ספקות משמעותיים בדבר המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (*).
 4. קיבלנו דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות הכספיים המבוקרים / הסקורים, וכן ערכנו דיון בנושא "עסק חי" עם הנהלת המציע.
 5. עד למועד חתימתנו על מכתב זה, לא בא לידיעתנו, בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף 4 לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע, עד לכדי העלאת ספקות משמעותיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי" (**).
- (*) לעניין אישור זה, "עסק חי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת (ישראל) 570 בדבר העסק החי של לשכת רואי חשבון בישראל.
- (**) אם מאז מועד חתימת רואה החשבון על דוח רואה החשבון המבוקרים חלפו פחות מ-3 חודשים, כי אז אין דרישה לסעיפים 4 ו-5.

בכבוד רב,

רואי חשבון

הערות:

- נוסח זה נקבע בתיאום עם הוועדה לקביעת נוסחי חוות דעת מיוחדים ואישורי רואי חשבון של לשכת רואי חשבון בישראל בדצמבר 2020.
- יודפס על נייר לוגו של משרד רואי החשבון.