

תאריך 08/02/2026

מכרז 1/2026 בגין ביצוע איתור, חישוב ומיפוי תת"ק באז"ת פארק צבאים

מענה לשאלות הבהרה

להלן מענה לשאלות המציעים שהתקבלו עד למועד האחרון לקבלת שאלות כפי שנקבע במסמכי המכרז. מודגש כי המציעים מתבקשים להגיש את מסמך מענה לשאלות הבהרה חתום על ידיהם יחד עם כלל מסמכי ההצעה החתומים.

מס"ד	הפרק והסעיף אליו מתייחסת השאלה	פירוט השאלה	תשובה
1.	סעיף 3.2, מסמך א'	ביצוע העבודה תוך חודש כולל קבלת אישורים, ככל הנראה לא בר ביצוע, לפעמים רק האישורים לוקחים חודש ימים. ואם נדרש חישוב, נדרש היתר חפירה שגם זה לוקח זמן. מבקשים התייחסות.	תקופת הביצוע מעודכנת לחודשיים מצו התחלת העבודה.
2.	מפרט/כללי	האם נדרש כיסוי מלא לרוחב של האיתור או רק ציר החפירה המתוכנן? רוחב הסריקה משפיע על זמן הסריקה	באחריות המציע לפנות לגורמי התשתית הרלוונטים ובהתאם לקבלת המידע לבצע את האיתור הנדרש. כמו כן, בעת בחירת המציע הזוכה תתבצע פגישת התנעה ביחד עם צוות התכנון הרלוונטי לדיוק אזור האיתור הנדרשים.
3.	מפרט/כללי	האם קיימים מקטעים להחרגה/ גישה מוגבלת?	לא שידוע לנו בשלב זה, באחריות המציע לבחון את השטח לפני יציאה לביצוע.
4.	מפרט/כללי	מהו עומק הגילוי הנדרש?	לכל עומק שבו נמצאת תשתיות ו/או קיים מידע רשמי מגורם רשמי אודות קיומן של תשתיות
5.	מפרט/כללי	האם נדרש לאתר גם תשתיות לא פעילות/ ישנות?	ככל ויתקבל מבעל התשתית מידע על תשתית ישנה/ לא פעילה יש להציגה בפני מנה"פ להחלטה האם נדרשת באיתור או לא.
6.	מפרט/כללי	האם קיימת דרישה לזיהוי כל סוגי החומרים (פלסטיק/ בטון/ מתכת/ סיבים)?	כן, וכאמור בהתאם לדרישת בעל התשתית.
7.	מפרט/כללי	האם נדרש אימות באמצעות מחפרון ו/או משייע? מבקשים להחריג או להגביל כמות.	לא נדרש.
8.	מפרט/כללי	מהי הכמות או התדירות לחישובים? שהרי חישוב אחד יכול לעלות כמו יום סריקה שלם- נדרשת הגדרה ברורה	לא נדרש חישוב.

מס"ד	הפרק והסעיף אליו מתייחסת השאלה	פירוט השאלה	תשובה
9.	מפרט/כללי	מי אחראי להסדרי תנועה ובטיחות?	ככל הידוע לנו לא נדרש. אם מכל סיבה שהיא יהיה צורך בהסדר תנועה אזי הם יהיו על חשבון המזמין
10.	מפרט/כללי	מהם שעות העבודה המותרות באתר?	הנ"ל לתיאום מול מנהלת האתר. היות ואין שער כניסה ייתכן וכל שעות היום אפשריות.
11.	מפרט/כללי	באחריות מי לבצע תיאומים מול בעלי מגרשים/ מפעלים?	באחריות הקבלן ובתיאום מול מנהלת הפארק. האיתור אינו נדרש להיכנס אל תוך המגרשים אלא עד לקצה גבול מגרש.
12.	מפרט/כללי	כיצד מתומחרים עיכובים שאינם בשליטת הקבלן?	ככל והעיכוב נגרם ע"י מזמין העבודה ורק אם נגרם לו נזק כי הצוות נמצא בשטח אז התימחור יהיה ע"פ יום עבודה למאתר.
13.	מפרט/כללי	מבקשים טבלת מידות כמותית רשמית ולא רק שרטוט.	רצ"ב הטבלה בנספח לשאלות ההבהרה. מובהר כי הטבלה היא לא סופית וכי בעת בחירת המציע הזוכה ייעשה דיון ודיוק מול צוות התכנון ומול המציע.
14.	מפרט/כללי	כיצד מתומחר שינוי באורך התוואי בפועל לעומת התכנון? ומה המנגנון לתוספת/ גריעה (מחיר למ"א)?	בהתאם למחיר מ"א לאיתור תשתית ע"פ מחירון נתיבי ישראל ובהתאם לאיתור שנעשתה בפועל.
15.	מפרט/כללי	כיצד מתומחרים מקטעים שלא ניתן לבצע מסיבות גישה/ בטיחות? בשעה שנעשו כול הניסיונות בשטח.	על המציע לסייר בשטח לפני היציאה לביצוע ולוודא כי ניתן לבצע את העבודה ועליו לתאם הכל מראש ועם כל הגורמים הרלוונטיים.
16.	מפרט/כללי	האם נדרש גילוי תשתיות עם רדאר חודר קרקע? ולאיזה עומק?	בהתאם לדרישות בעל התשתית.
17.	מפרט/כללי	האם נדרשת אבטחה פיסית עקב מאפייני האזור והנחיות בטחון פנים?	לא שידוע לנו
18.	מפרט/כללי	המלצתנו להכניס בכל זאת לכתב הכמויות, אם יידרש: 1. מחיר ייחוס למ"א לצורך חריגים 2. מחיר ליום עבודה 3. סעיף "תנאי שטח קשים"	המלצתנו להכניס בכל זאת לכתב הכמויות, אם יידרש: 1. יש ע"פ מחירון נתיבי ישראל. 2. בהתאם למחירון נתיבי ישראל (הכולל עובד, רכב, מיכשור וכד'). 3. לא צפויים תנאים כאלה.
19.	מפרט/כללי	לא ברור ממסמכי המכרז מה הפוליוגונים לאיתור ומה בתכולת העבודה. נבקש להעביר פוליוגונים ב DWG של תחום איתור מבוקש ושיהיה רשום במפורש במסמכי המכרז לאיזה תחום איתור הם מתייחסים בתוכניות שמצורפות בנפרד.	דיוק אזורי האיתור ייעשו לאחר הודעת זכייה.



מס"ד	הפרק והסעיף אליו מתייחסת השאלה	פירוט השאלה	תשובה
20.	מפרט/כללי	האם ניתן לבטל את התשלום בגב אל גב.	אין שינוי בתנאי המכרז.

נספח 1

מקורות	חח"י	בזק	הוט	
לפי י"ע	200	1100	1100	כביש 1
		200	200	כביש 9
		5	5	שוחות
איתור ביקון - בהתאם לדרישת בעל התשתית ובקבלת אישור מראש				

מידע כללי

info@gadish.co.il
 www.gadish.co.il

מחוז דרום

רח' יהודה הנחתום 4, באר שבע 8424902
 08-6279553 ☎ 03-6083075 📞

מחוז צפון

רח' חנקין 1, קרית אתא 2821201
 03-6083020 ☎ 03-6083054 📞

משרדי הנהלה

רח' המצודה 31, ת.ד. 11320 אזור 5800174
 03-6083020 ☎ 03-6083030 📞