

# מכרז מסגרת 10/2023

## כנס מציעים

**לשירותי פיקוח צמוד על פרויקטי תשתית באזורי תעשייה**

**עבור חברות מנהלות מטעם משרד הכלכלה ותעשייה**

## סדר יום ופרטים טכניים

- דברי פתיחה
- רקע כללי והצגת המכרז
- עקרונות ותהליכי המכרז
- תנאי סף מנהליים ומקצועיים
- ציוני איכות ובחירת זוכה
- מועדים חשובים
- שאלות והבהרות
- תכולת מעטפות ואופן הגשתן

## רקע כללי והצגת המכרז

- חב' דנה הנדסה בע"מ וגדיש חברה להנדסה בע"מ, מתוקף תפקידן כחברות מנהלות מטעם המינהל לאזורי תעשייה במשרד הכלכלה והתעשייה, פרסמו מכרז מס' 10/2023 למתן שירותי פיקוח צמוד בעבודות תשתית באזורי תעשייה עבור המזמין.
- משרד הכלכלה פועל ליישום המדיניות הממשלתית הבאה לעודד ולפתח פעילות תעשייה ומלאכה באזורי עדיפות לאומית. לצורך מימוש המדיניות מקיים משרד הכלכלה – בין היתר – פעילות הנדסית הכוללת תכנון והקמה של תשתית לאזורי תעשייה ומתקנים הנדסיים שונים וכל זאת באמצעות חברות מנהלות.
- החברה המנהלת הינה זרוע ניהולית של משרד הכלכלה שאחראית על תכנון, ניהול תכנון וניהול ביצוע עבודות פיתוח תשתיות באזורי התעשייה. החברה המנהלת אחראית מבחינה מקצועית על הפעלה ותפקוד המפקחים באתרים בהם מתבצעות העבודות. כיום משמשות בתפקיד זה שתי חברות מנהלות: דנה הנדסה בע"מ אשר משמשת כחברה מנהלת מטעם משרד הכלכלה לאיזור הדרום ואיו"ש וגדיש חברה להנדסה בע"מ אשר משמשת כחברה מנהלת מטעם משרד הכלכלה לאזור הצפון ואיו"ש.

## רקע כללי והצגת המכרז - המשך

- בכוונת החברות המנהלות להפעיל, במסגרת מכרז זה, חברות פיקוח אשר יפעילו מפקחים באזורי התעשייה השונים לצורך ביצוע פיקוח צמוד על עבודת הקבלנים ופרויקטים שונים של תשתיות. עבודת הפיקוח הצמוד כוללת פיקוח על איכויות העבודות ההנדסיות בהתאם לתוכניות ביצוע ומפרטים טכניים והנדסיים וכן פיקוח על זמני ומשכי הביצוע של הפרויקטים השונים בהתאם למסמכי המכרז (פירוט מלא לתכולות השירותים כלול בפרק ג במכרז).
- במסגרת מכרז זה ייבחר זוכה אחד לאזור דרום ועד שני זוכים לאזור צפון. מציע אחד יכול להגיש הצעה ולהיבחר כזוכה לשני האזורים. משך ההתקשרות עם הזוכים הוא לשנתיים. לחברות המנהלות שמורה הזכות הבלעדית להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות, בנות עד שנה כל אחת. סך כל תקופות ההארכה לא יעלו על שלוש שנים.
- מובהר כי החברות המנהלות אינן מתחייבות להיקף עבודה כלשהו וחלוקת העבודה תתבצע על ידי החברות המנהלות על פי שיקול דעתן. מסירת מטלות בין הזוכים במכרז תיעשה על ידי החברה המנהלת בהתאם לעומסי העבודה, לאופי הפרויקטים הנדרשים לביצוע ועד כמה שניתן באופי שוויוני, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה המנהלת ובשים לב לטיב אספקת השירותים, לעמידה בלוחות הזמנים, להערכתן ולשביעות רצונן של החברות המנהלות.
- מובהר בזאת כי שירותי הפיקוח נשוא המכרז או חלק מהם ו/או כל תשלום בגין שירותי הפיקוח נשוא המכרז או כל חלק מהם מותנים ונעשים באופן מוחלט במימונו של משרד הכלכלה, ולכן תלויים בהרשאת תקציב, בקבלת תקציב ובהעברת תקציב בפועל ממשרד הכלכלה אל

# רקע כללי והצגת המכרז

- עב' התשתיות המתבצעות באזורי התעשייה הינו: עב' מים, ביוב וניקוז, עב' תאורת כבישים, קירות תומכים, סלילת כבישים ועבודות עפר, פיתוח נופי וגינון, גידור, תחנות שאיבה ו/או השנאה.
- דוגמא לעבודות המתבצעות באזור תעשייה בצפון – פארק תעשיות צבאים:



## מכרז שיקום כבישים-

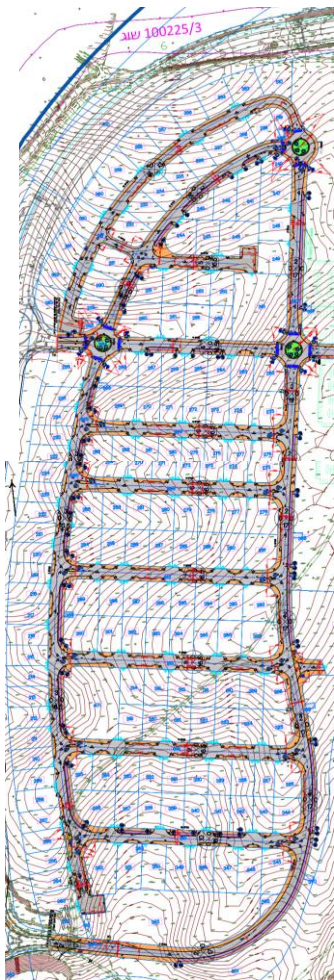
שיקום מבנה כביש שכולל עבודות תשתיות, הידוק, עבודות ניקוז וסלילה – תקציב: 5 מלש"ח כולל מע"מ.

## מכרז הרחבה ע"פ תוכנית מאושרת ג/25598-

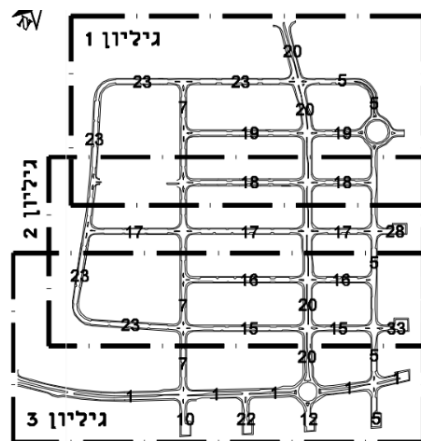
המכרז כולל פיתוח מגרשים והרחבת אזור התעשייה בהתאם לתוכנית מאושרת שכוללת עבודות פיתוח דרכי גישה וסלילה – תקציב: 20 מלש"ח כולל מע"מ.



## רקע כללי והצגת המכרז - המשך



- דוגמא לעבודות המיועדות להתבצע ומתבצעות באזור תעשייה בדרום - פארק תעשיות נ.ע.מ:



### מכרז השלמות פיתוח - בביצוע

השלמות פיתוח בשלבים א', ב' ו-ג'.  
ביצוע ריצופים, גינון ואספלט.  
תקציב כ - 19 מלש"ח כולל מע"מ.

### מכרז לשדרוג תחנת שאיבה - תכנון לקראת מכרז

המכר בשלב הכנה למכרז וקבלת היתר בניה.  
אומדן הפרויקט הינו כ - 10 מלש"ח כולל מע"מ.

- דוגמא לעבודות המיועדות להתבצע באזור תעשייה בדרום - אז"ת רהט:

### מכרז עבודות עפר ותשתיות שלב א' - תכנון לקראת מכרז

המכרז נמצא כעת בהכנת חוזים ולקראת פרסום.  
אומדן הפרויקט הינו כ - 35 מלש"ח כולל מע"מ.

## תנאי סף מנהליים

- ככל שחלה על המציע חובת רישום, על פי דין, בישראל, עליו להיות רשום כדין
- המציע עומד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ("חוק עסקאות גופים ציבוריים")
- למציע מחזור כספי שנתי של לפחות 12 מיליון שקלים במצטבר בשנים 2019-2021 או בשנים 2020-2022 ממתן שירותי פיקוח על עב' פיתוח ותשתיות
- המציע יצרף חוות דעת של רואה חשבון על אודות המציע כ"עסק חי"

# תנאי סף מקצועיים

## ניסיון המציע – תנאי סף:

- למציע ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות במהלך 7 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה בפיקוח צמוד בתחומים הבאים: מים, ביוב וניקוז, עב' תאורת כבישים, קירות תומכים, סלילת כבישים ועבודות עפר, פיתוח נופי וגינון, גידור, תחנות שאיבה ו/או השנאה במסגרת פרויקטים בישראל.
- בתקופה שהחלה מתאריך 01/01/2015 והסתיימה עד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, המציע העניק שירותי פיקוח צמוד בתחום התשתיות לפחות בתחומים הבאים: מים, ביוב וניקוז, עב' תאורת כבישים, קירות תומכים, סלילת כבישים ועבודות עפר, פיתוח נופי וגינון, גידור, תחנות שאיבה ו/או השנאה במסגרת לפחות 2 פרויקטים בישראל, ובלבד שמתקיימים התנאים המצטברים הבאים:
  - שירותי הפיקוח הצמוד ארכו בכל אחד מהפרויקטים לפחות 12 חודשים רצופים.
  - ביצעו של כל אחד מהפרויקטים הושלם. בסעיף זה "הושלם: הפרויקט נפתח לתנועה ו/או קיבל תעודת גמר ו/או אושר החשבון הסופי בפרויקט.
  - ההיקף הכספי של כל אחד מהפרויקטים עמד על סך של 15,000,000 ₪ (בערכים נומינליים, לא כולל מע"מ). היקף כספי פירושו, סך התשלומים בגין העבודות הקבלניות בפרויקט בערכים נומינליים שאינם כוללים את הרכיבים הבאים: מע"מ, התייקרויות, הפקעות או כל תמורה אחרת שאינה משולמת ישירות עבור רכיבי ביצוע.



# תנאי סף מקצועיים-המשך

- המציע מעסיק צוות עובדים שכירים שהינם חלק אורגני מהפעילות הכולל לפחות ארבעה מהנדסים אזרחיים / הנדסאים אזרחיים הרשומים בפנקס המהנדסים והאדריכלים, בעלי שלוש שנות ניסיון לפחות, המועסקים אצל המציע במשך שנתיים לפחות קודם למועד האחרון להגשת הצעות.

- המציע מתחייב להעמיד צוות קבוע מטעמו לביצוע השירותים המבוקשים כמפורט להלן.
- למציע חייב להיות משרד פעיל באזור שאליו הגישה הצעה.

## ניסיון אנשי צוות

על החברה המפקחת להעמיד לרשות הפרויקט: ראש צוות פיקוח (1 לכל אזור) ומפקחים (1 לאזור דרום, 2 לאזור צפון)

## ראש צוות פיקוח - תנאי סף

- מהנדס אזרחי רשוי ורשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח - 1958 או הנדסאי בניין הרשום במרשם ההנדסאים בתחום הנדסה אזרחית של משרד הכלכלה. לצורך הוכחת עמידה בתנאי זה יש להמציא תעודת השכלה מוכרת בישראל וכן אישור על רישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים או במרשם ההנדסאים והטכניים המוסמכים, לפי העניין.

- בעל ניסיון קודם מצטבר של 5 שנים לפחות במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה, בפיקוח על פרויקטים בתחום התשתיות לפחות בתחומים הבאים: מים, ביוב וניקוז, עב' תאורת כבישים, קירות תומכים, סלילת כבישים ועבודות עפר, פיתוח נופי וגיבון, גידור, תחנות שאיבה ו/או השנאה בישראל.



# תנאי סף מקצועיים-המשך

- בתקופה שהחלה מתאריך 01/01/2015 והסתיימה עד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, ראש צוות הפיקוח המוצע העניק שירותי פיקוח צמוד בתחום התשתיות לפחות בתחומים הבאים: מים, ביוב וניקוז, עב' תאורת כבישים, קירות תומכים, סלילת כבישים ועבודות עפר, פיתוח נופי וגינון, גידור, תחנות שאיבה ו/או השנאה במסגרת לפחות 3 פרויקטים בישראל, ובלבד שמתקיימים התנאים המצטברים הבאים:
  - הפיקוח הצמוד ארכו בכל אחד מהפרויקטים לפחות 12 חודשים רצופים.
  - בפרויקט אחד לפחות אושר חשבון סופי ונחתם מסמך העדר תביעות.
  - ההיקף הכספי של כל אחד מהפרויקטים עמד על סך של 5,000,000 ₪ (בערכים נומינליים, לא כולל מע"מ). היקף כספי פירושו, סך התשלומים בגין העבודות הקבלניות בפרויקט בערכים נומינאליים שאינם כוללים את הרכיבים הבאים: מע"מ, התייקרויות, הפקעות או כל תמורה אחרת שאינה משולמת ישירות עבור רכיבי ביצוע.
- ניתן להגיש את ראש צוות הפיקוח גם כאחד ממפקחי האתר, כמפורט בסעיפים הרלוונטיים ראש צוות הפיקוח שבאמצעותו מוכיח המציע את עמידתו בתנאי הסף שבסעיפים שהוזכרו לעיל נדרש לספק בפועל את השירותים וכל החלפה שלהם באחר טעונה אישור בכתב ומראש של החברה המנהלת ובעמידתם בתנאי הסף המקצועיים הרלוונטיים כאמור במכרז זה.

## מפקחי האתר – תנאי סף:

- מהנדס אזרחי רשוי ורשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח – 1958 ו/או או הנדסאי בניין הרשום במרשם ההנדסאים בתחום הנדסה אזרחית של משרד הכלכלה. לצורך הוכחת עמידה בתנאי זה יש להמציא תעודת השכלה מוכרת בישראל וכן אישור על רישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים או במרשם ההנדסאים והטכניים המוסמכים, לפי העניין.



## תנאי סף מקצועיים-המשך

- בעל ניסיון קודם מצטבר של 4 שנים לפחות במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה, בפיקוח על פרויקטים של תשתית לכל הפחות בתחומים הבאים: מים, ביוב וניקוז, עב' תאורת כבישים, קירות תומכים, סלילת כבישים ועבודות עפר, פיתוח נופי וגיבון, גידור, תחנות שאיבה ו/או השנאה בישראל.
- בתקופה שהחלה מתאריך 01/01/2015 והסתיימה עד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, כל אחד מהמפקחים המוצעים העניקו שירותי פיקוח צמוד בתחום התשתיות לפחות בתחומים הבאים: מים, ביוב וניקוז, עב' תאורת כבישים, קירות תומכים, סלילת כבישים ועבודות עפר, פיתוח נופי וגיבון, גידור, תחנות שאיבה ו/או השנאה במסגרת לפחות 2 פרויקטים בישראל, ובלבד שמתקיימים התנאים המצטברים הבאים:
  - שירותי הפיקוח הצמוד ארכו בכל אחד מהפרויקטים לפחות 12 חודשים רצופים. .
  - ההיקף הכספי של כל אחד מהפרויקטים עמד על סך של 5,000,000 ₪ (בערכים נומינליים, לא כולל מע"מ) היקף כספי פירושו, סך התשלומים בגין העבודות הקבלניות בפרויקט בערכים נומינליים שאינם כוללים את הרכיבים הבאים: מע"מ, התייקרויות, הפקעות או כל תמורה אחרת שאינה משולמת ישירות עבור רכיבי ביצוע.
- מובהר כי למרות מספר המפקחים שנדרש המציע להגיש במכרז, המציע הזוכה יידרש למנות מטעמו מפקח לפיקוח צמוד על עבודות פיתוח ותשתיות לכל פעילות בהיקף כולל של 20 מלש"ח לא כולל מע"מ. היקף העסקה - במשרה מלאה. על אף האמור לעיל, לא יותר להעסיק מפקח אחד בפיקוח צמוד על יותר משני חוזים/פרויקטים פעילים. (חוזה/פרויקט פעיל משמעו כל חוזה/פרויקט שטרם אושר לו חשבון סופי) במקרה כזה, יידרש הזוכה להוסיף כ"א נוסף העומד בדרישות הסף לכל חוזה/פרויקט נוסף וזאת בתיאום ובאישור של החברות המנהלות. מכל מקום, מובהר כי ההחלטה בנוגע למספר המפקחים הנדרש לכל פרויקט נתונה בהתאם לשיקול דעתן המקצועית והבלעדית של החברות המנהלות.

# שיטת הניקוד

- בחינת ההצעות ובחירת הזוכה תיערך באמצעות הליך במספר שלבים. תחילה יכריעו החברות המנהלות בדבר עמידת ההצעות בתנאי הסף. לאחר מכן תיבחן איכות ההצעות שעמדו בתנאי הסף. לאחר שלב הערכת האיכות ייבחנו הצעות המחיר שצורפו להצעות, אשר עמדו בכל תנאי הסף ואשר עברו את שלב הערכת האיכות. בשלב האחרון החברות המנהלות תבחרנה כזוכה את שלושת המציעים שהצעתן קיבלה את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר, והכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.
- הנוסחה במילים - ציון האיכות של המציע, בהתאם לנוסחה המפורטת מטה, כפול המשקל של האיכות במכרז, ועוד ציון המחיר של המציע, בהתאם לנוסחה המפורטת מטה, כפול המשקל של המחיר במכרז.

## 3.1. אופן מתן ניקוד להצעות במכרז

הניקוד של כל הצעה במכרז יהיה בהתאם לאמות המידה הבאות:

3.1.1.1. איכות – 80% ;

3.1.1.2. מחיר – 20% ;

שקלול הציון של כל מציע יעשה בהתאם לנוסחה המפורטת להלן:

<p><b>הגדרות:</b>  ציון המשוקלל של מציע <math>i</math> - <math>G_i</math>  ציון האיכות של מציע <math>i</math> - <math>TQ_i</math>  ציון המחיר של מציע <math>i</math> - <math>TP_i</math>  משקל האיכות - <math>W_q</math>  משקל מחיר - <math>W_p</math></p>	$G_i = w_q \times TQ_i + w_p \times TP_i$
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------

# ציון בגין איכות ההצעות



משרד הכלכלה



ניקוד	להערכה	פרמטרים	תחום הערכה	
עד 45 נק'	10 נק'	ניסיון – עבור כל שנת ותק מעבר לתנאי הסף 2 נק' נוספות עד לסך של 10 נק'	<p>הערכת כישורים ויכולות של <u>ראש צוות הפיקוח</u> לביצוע הפרויקט על בסיס ובהתאם להתרשמות מכישורים, ניסיון בתפקיד דומה בפרויקטים דומים, היקפם, מורכבותם, מגוון מזמינים, זמינות לבצוע העבודה, אופן ההעסקה, קרבה גיאוגרפית של מיקום המגורים לאתר, המלצות וכד'. עם זאת החברות המנהלות רשאיות לתת משקל מכריע לשביעות רצון או היעדר שביעות רצון כאמור מראש צוות הפיקוח, לאור הנסיון שלהן בהתקשרויות קודמות מולו.</p>	א
	10 נק'	ניסיון – עבור כל פרויקט נוסף בהיקף קבלני בסך של 5 מלש"ח (נומינלי לא כולל מע"מ) שיוצג מעבר לפרויקטים שהוצגו לצורך עמידה בתנאי הסף. – 2 נק' נוספות עד לסך של 10 נק'		
	10 נק'	שיחות עם ממליצים – 2 נק' לכל המלצה עד לסך של 10 נק'		
	15 נק'	הערכת כישורים ויכולות - ראיון		



# ציון בגין איכות ההצעות

ניקוד	להערכה	פרמטרים	תחום הערכה	
עד 25 נק'	5 נק'	ניסיון – על כל שנת ותק מעבר לתנאי הסף 2.5 נק' נוספות עד לסך של 5 נק'	הערכת כישורים ויכולות של <b>מפקחי האתר</b> לפיקוח על עב' פיתוח ותשתית. בהתאם להתרשמות מכישורים, ניסיון בפרויקטים דומים היקפם, מורכבותם, המלצות וכו'. עם זאת החברות המנהלות רשאיות לתת משקל מכריע לשביעות רצון או היעדר שביעות רצון כאמור ממפקחי האתר, לאור הנסיון שלהן בהתקשרויות קודמות מולם. <b>איכות מפקחי האתר המוצעים לאזור צפון תיקבע כממוצע איכות משוקלל לשני המפקחים המוצעים.</b>	ב
	5 נק'	<b>נסיון</b> – עבור כל פרויקט נוסף בהיקף קבלני בסך של 5 מלש"ח (נומינלי לא כולל מע"מ) שיוצג מעבר לפרויקטים שהוצגו לצורך עמידה בתנאי הסף - 1 נק' נוספות עד לסך של 5 נק'		
	5 נק'	שיחות עם ממליצים – 2.5 נק' לכל המלצה עד לסך של 5 נק'		
	10 נק'	הערכת כישורים ויכולות - ראיון		
עד 30 נק'	5 נק'	ניסיון – על כל שנת ותק מעבר לתנאי הסף - נקודה נוספת עד לסך של 5 נק'	הערכת כישורים ויכולות של <b>המציע</b> לביצוע : על בסיס ובהתאם להתרשמות מהשכלה, ניסיון, צוות, פרויקטים שניהל בעבר, היקפם, מורכבותם, מגוון מזמינים, זמינות, המלצות וכד'. עם זאת החברות המנהלות רשאיות לתת משקל מכריע לשביעות רצון או היעדר שביעות רצון כאמור <b>מהמציע</b> , לאור הנסיון שלהן בהתקשרויות קודמות מולם.	ג
	10 נק'	<b>נסיון</b> – עבור כל פרויקט נוסף בהיקף קבלני בסך של 15 מלש"ח (נומינלי לא כולל מע"מ) שיוצג מעבר לפרויקטים שהוצגו לצורך עמידה בתנאי הסף – 2 נק' נוספות עד לסך של 10 נק'		
	5 נק'	מס' מהנדסים והנדסאים – על כל עובד שכיר מעבר לעובדים שהוצגו לצורך עמידה בתנאי הסף 1 נק' נוספות עד לסך של 5 נק'		
	10 נק'	ממליצים והתרשמות כללית בראיון		
100%				סה"כ

# ציון בגין איכות ההצעות

## הבהרות לעניין מחיר והנחות

- מציע במכרז נדרש לתת הצעת מחיר בהתאם למפורט בנספח ד' - "טופס הצעת המחיר". הצעת המחיר תינתן כהנחה על עמלת פיקוח בסך 2.5% מעלות הביצוע בפועל לפני מע"מ של כל פרויקט פיתוח.
- אחוז ההנחה לא יעלה על 20%.
- מובהר, כי המציעים אינם רשאים להציע תוספת על עמלת הפיקוח (כלומר, לא ניתן להציע אחוז הנחה שלילי).
- שקלול הצעת המחיר לצורך קבלת ציון יחושב לפי אחוז עמלת הפיקוח בניכוי ההנחה שניתנה על ידי המציע, לפי המפורט להלן:

ציון המחיר של המציע יינתן באופן הבא :

<p><b>הגדרות:</b>  <b><math>TP_i</math></b> - ציון המחיר של מציע <math>i</math>  <b><math>P_i</math></b> - הצעת המחיר של מציע <math>i</math></p> <p>הצעת המחיר הנמוכה ביותר שהתקבלה על ידי מי מהמציעים (אחוז עמלת הפיקוח של המציע בניכוי ההנחה שניתנה) – <b>lowest price received</b></p>	$TP_i = \left( \frac{\text{lowest price received}}{P_i} \right) \times 100$
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------

לצורך חישוב "הצעה המחיר של המציע  $i$ " ( $P_i$ ) יכפיל המזמין את יחידת התמחור במשקל היחסי של אותה יחידת תמחור במכרז, כפי שהיא הוגדרה בטופס הצעת המחיר.

## בחירת זוכה

- ההצעות ידורגו בהתאם לציון שהתקבל לאחר שקלול אמות המידה הקבועות במכרז, כאשר ההצעה בעלת הציון הגבוה ביותר תדורג ראשונה, לאחריה ההצעה עם הניקוד השני בטיבו, וכן הלאה. אם לאחר שקלול ההצעות כמפורט לעיל, מספר הצעות יקבלו ציון משוקלל זהה, יפעל המזמין לפי סדר הפעולות הבא עד לבחירת זוכה:
- תינתן עדיפות ל"עסק בשליטת אשה" - וזאת אם המציע ציין והוכיח זאת בעת מסירת המסמכים
- אם עדיין אין הכרעה ההצעה בעלת ציון האיכות הגבוה ביותר תדורג ראשונה.
- אם עדיין אין הכרעה יבצע המזמין הליך תיחור נוסף, בין אותן הצעות, במסגרתו כל אחד מהמציעים יוכלו להגיש הצעת מחיר מטיבה ביחס להצעתם המקורית או לחילופין לבצע הגרלה בין אותן הצעות על מנת לקבוע את דירוגן, בהתאם לשיקול דעת המזמין.





## מועדים ותאריכים חשובים

הליך המכרז יתבצע, בהתאם ללוח הזמנים המפורט להלן :

תאריך	נושא
14/09/2023 בשעה <b>14:00</b>	כנס מציעים
ב 21/09/2023	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
ב 12/10/2023 בשעה <b>12:00</b>	מועד אחרון להגשת הצעות
השעה תימסר למציעים הרלוונטיים בסמוך למועד הנקוב.	ראיון

הזמנים המפורטים בטבלה מחייבים את כל מי שמעוניין להתמודד במכרז. שינוי לוחות הזמנים יתבצע על ידי המזמין בלבד, ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

כל שינוי במועדי המכרז או עדכונים הנוגעים להם יפורסמו באתר האינטרנט של גדיש חברה להנדסה בע"מ תחת שם המכרז – מכרז 10/2023 – מכרז מסגרת לשירותי פיקוח צמוד על פרויקטי תשתית באזורי תעשייה.



## שאלות הבהרה ומענה

- בכל מקרה של אי בהירות או הערות בנוגע למכרז, מועדיו או תנאיו, ניתן יהיה לפנות למזמין בשאלות הבהרה, וזאת עד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה (21/09/2023). שאלות המציעים בנוגע למכרז יועברו בטבלה מסודרת, עם הפניה לסעיף במכרז כלפיה מופנית השאלה, ובניסוח תמציתי וברור, כדוגמת הטבלה שלהלן:

מס"ד	פרק/נספח	הסעיף במסמכי המכרז	פירוט השאלה
1			
2			
3			

\*יש למלא שאלה בכל שורה, גם אם ישנן מספר שאלות לאותו הסעיף. במקרה זה יש לרשום את אותו מספר הסעיף בכל אחת מהשורות.

- שאלות שיועברו לאחר המועד הנקוב לעיל, שיועברו בעל פה או בטלפון או שיופנו לגורם אחר מהמצוין לעיל, לא יחייבו מענה מאת המזמין. לא יינתן מענה לשאלות שישלחו בעילום שם.
- תשובות והבהרות תינתנה בכתב בלבד, נוסחן הוא הנוסח המחייב והן יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. תשובות והבהרות של המזמין, יפורסמו בדף המכרז שבאתר האינטרנט. באחריות מציע במכרז להתעדכן בתשובות המזמין וכן בעדכונים שוטפים אשר יפורסמו בנוגע למכרז זה. המזמין רשאי לבצע כל שינוי במסמכי המכרז, וכן ליתן פרשנות או הבהרה להוראות מסמכי המכרז. המזמין אינו מחויב לנוסח שאלה שהוגשה, ובכלל זה רשאי המזמין, בעת ניסוח מענה לשאלות ההבהרה, לקצר נוסח שאלה או לנסחה מחדש. תשובות המזמין יפורסמו ללא שמות הפונים.

## תכולת מעטפות המכרז ואופן ההגשה

- יש להגיש את המכרז באופן הבא:
  - מעטפה אחת בה יימצאו כל מסמכי המכרז מקור + העתק למקור + קובץ PDF דיגיטלי (דיסק).
  - כל העמודים ימוספרו כולל תוכן עניינים על המעטפה הראשונה יש לרשום " מכרז 10/2023 – מכרז מסגרת לשירותי פיקוח צמוד על פרויקטי תשתית באזורי תעשייה"-ללא שם המציע או פרט מזהה אחר.
  - במעטפה שנייה ללא שם וסימני זיהוי יש לשים את ההצעה הכספית המוצעת.
  - שתי המעטפות הללו יוכנסו למעטפה שלישית אף היא ללא סימני זיהוי, כאשר על המעטפה החיצונית יירשמו שם המכרז ומספרו בלבד.
- כל מציע יציע הצעה אחת בלבד וע"י אישיות משפטית אחת. עוד מובהר, כי המציע אינו מעורב, בין במישרין ובין בעקיפין, ביותר מהצעה אחת במסגרת הליך זה, לרבות באמצעותו ו/או באמצעות בעל השליטה בו ו/או חברה בשליטתם ו/או באמצעות "חברה קשורה", כהגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את המכרז או נספח כלשהו ממסמכי המכרז. החברות המנהלות רשאיות לראות בכל שינוי, תיקון או הוספה שייעשו, משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז ולפסול את ההצעה או לחלופין להתעלם מהשינוי ולהודיע על כך למציע.